

# 新築分譲住宅

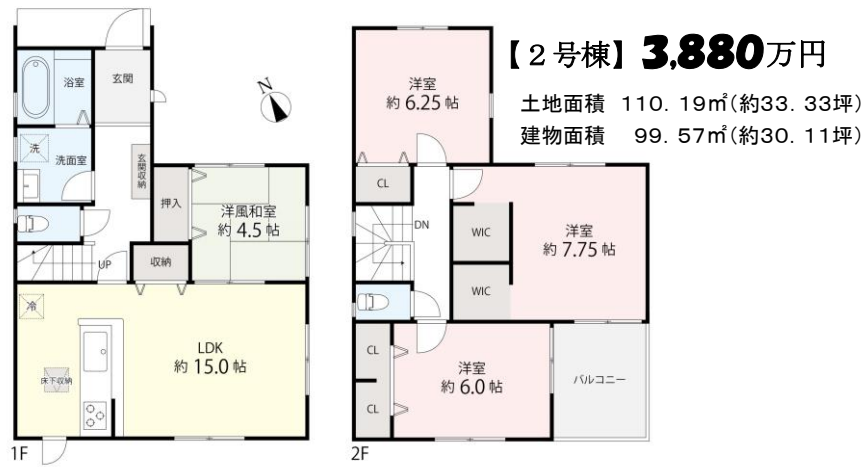
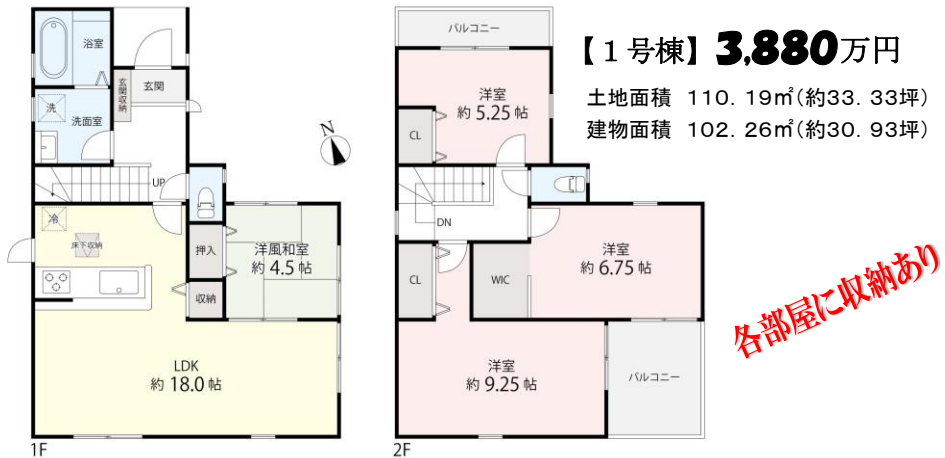
Livelle Garden.S

# 伊丹市奥畑1丁目 3,880万円

今週の土・日曜日 即日現地説明会開催

13:00~17:00 (事前にご予約ください)

新規物件ができました! これから着工します!



設計 性能評価  
 建設 性能評価

【住宅性能表示適合住宅】  
 ※住宅性能評価とは、第三者機関が客観的に住宅の性能を評価する仕組みです。

フラット35S(金利Aプラン)対応物件



- ◆ ハイカー7車 駐車可!
- ◆ 土地33坪付!
- ◆ イオンモールまで徒歩10分

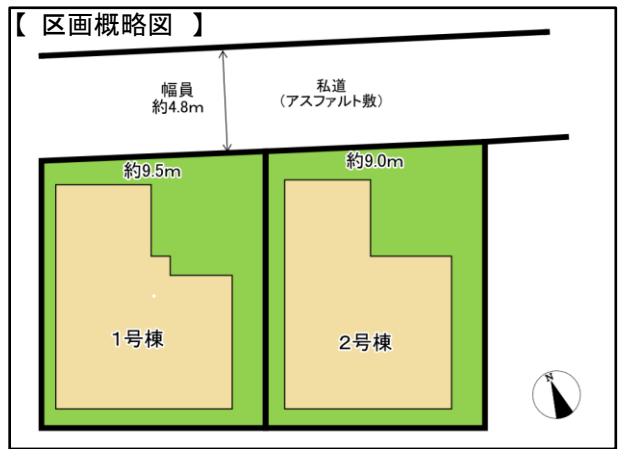
安心の10年保証住宅!  
 (※35年有償保証あり)

地盤保証も付いています!

すまい給付金対象物件!

- ◆ 機能的な最新設備を標準装備!
- ◆ ゆとりの2階建て木造住宅!

住宅ローンに関することもご相談ください!



【事業主】  
 分譲住宅供給棟数 全国トップクラス  
 飯田グループホールディングス  
 Hajime 一建設株式会社

学区 花里小学校・松崎中学校

- 所在地/茨木市上野町5丁目1-16 (住居表示)
  - 交通/阪急伊丹線「伊丹」駅 バス乗車13分「池尻」停歩7分
  - 今回販売棟数/2棟 ●建築確認番号/第R03SHC108126号(1号棟)
  - 土地面積/110.19㎡(1号棟)・110.19㎡(2号棟) ●地目/宅地
  - 建物構造/木造2階建 ●建築/2021年8月下旬 完成予定
  - 建物面積/102.26㎡(1号棟)・99.57㎡(2号棟)
  - 用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建蔽率60% ●容積率200%
  - 道路/私道 北側約4.8m(私道) ●私道負担/129.79㎡(4分の1)
  - 設備/関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水道
- 広告有効期限/2021年6月30日  
 ※販売価格(税込)/1号棟 3,880万円・2号棟 3,880万円  
 販売担当:岡田



大阪府知事免許(4)第48977号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員  
 (仲介) ケイ・ティ・ティ  
 〒535-0022 大阪市旭区新森4丁目2番13号  
 TEL(06)6954-3838 FAX(06)6954-3834

お問い合わせ・資料請求はお気軽に...

0120-277-383

— おかげさまで20周年! 安心のお取引をお約束します! —