

新築分譲住宅

Livale Garden.S

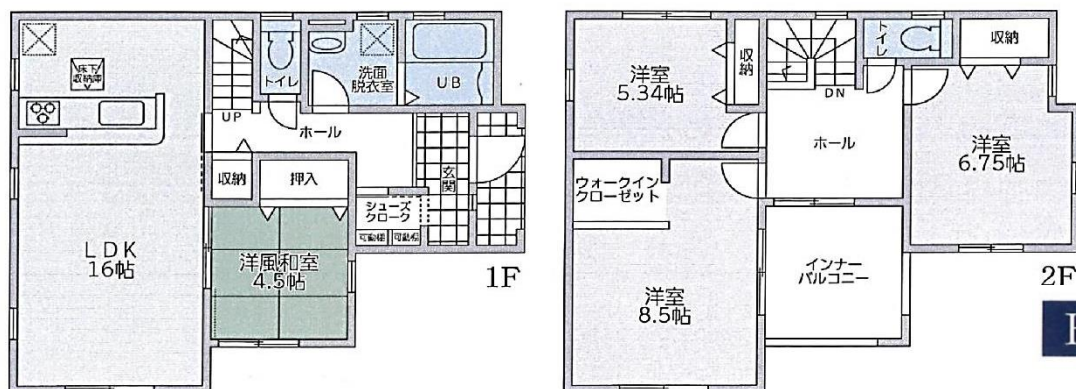
菖蒲が丘3丁目 2,580万円(3期2号棟)

全棟に2台分の駐車スペースを確保！

今週の土・日曜日 即日現地案内会開催

13:00～17:00 (事前にご予約ください)

即入居可！内覧予約受付中！



【3期 2号棟】**2,580万円**

◆各部屋に 収納あり！

土地面積 150.10㎡(約45.40坪)
建物面積 112.61㎡(約34.06坪)



担当の岡田です

地盤調査済み！
安心の地盤保証付き！

- ◆ 機能的な最新設備を標準装備！
- ◆ ゆとりの2階建て木造住宅！

堂々完成済み

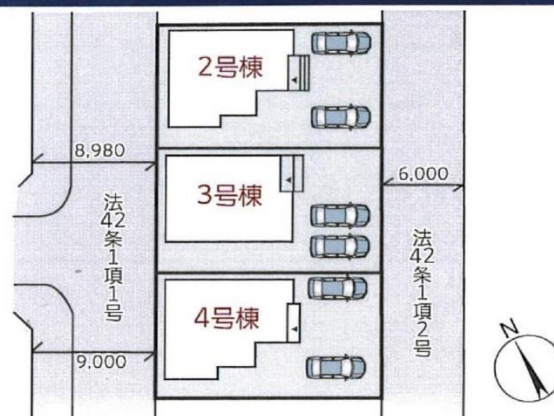
安心の10年保証住宅！
(※35年 有償保証あり)

【住宅性能表示適合住宅】

(※住宅性能評価とは、第三者機関が客観的に住宅の性能を評価する仕組みです。)



Block Plan



【事業主】

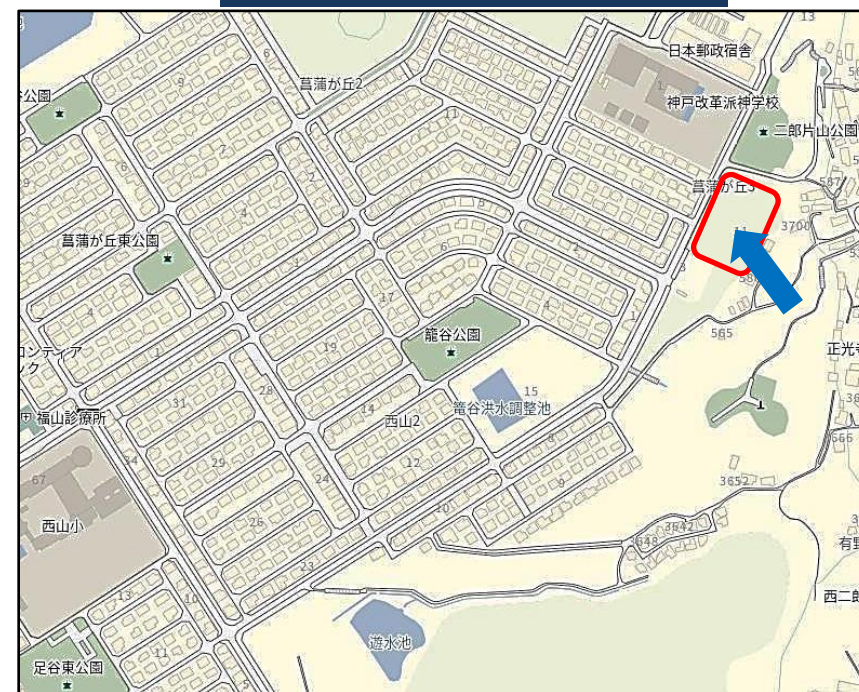
分譲住宅供給棟数 全国トップクラス

飯田グループホールディングス

hajime 一建設株式会社

フラット35S(金利Aプラン)対応物件

すまい給付金対象物件！



学校区 西山小学校・有野北中学校

- 所在地／神戸市北区菖蒲が丘3丁目11番街区付近(住居表示)
- 交通／神戸電鉄三田線「田尾寺」駅徒歩15分
- 今回販売棟数／全3棟 ●建築確認番号／H31年SHC129446号(2号棟)
- 土地面積／150.10㎡(2号棟) ●地目／宅地
- 建物構造／木造2階建 ●建築／2020年8月(完成済み)
- 建物面積／112.61㎡(2号棟)
- 用途地域／第1種住居地域 ●建蔽率60% ●容積率200%
- 道路／公道 幅員 6.0m(42条1項1号)
- 設備／関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水道
- ※ ゴミ置場・面積:5.52㎡×13分の1
- 広告有効期限／2020年11月30日
- ※販売価格(税込)／2号棟 2,580万円

販売担当:岡田

大阪府知事免許(4)第48977号

(公社)全日本不動産協会会員

(公社)不動産保証協会会員

(仲介) **ケイ・ティ・ティ**

— おかげさまで20周年！安心のお取引をお約束します！ —

〒535-0022

大阪市旭区新森4丁目2番13号

TEL(06)6954-3838

FAX(06)6954-3834

お問い合わせ・資料請求はお気軽に...

0120-277-383