

# 新築一戸建 平尾4丁目 2,580万円

(全2棟) 土地 31坪付!

**残り1棟! フライスタウン!**

オープンハウス開催! ☆間口広々!  
土曜日・日曜日 ☆限定2棟!  
13:00~16:00 ☆即入居可!

~堂々完成~  
駐車場付き! 即入居可!  
随時中覧できます!

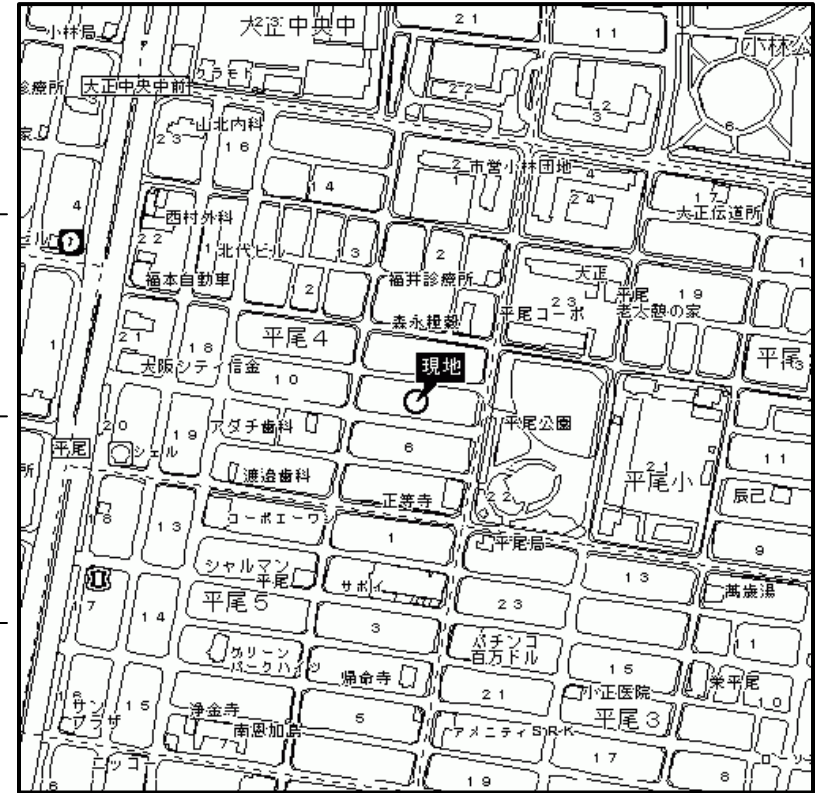
~便利な立地~  
小学校が近くにある、  
買い物施設も徒歩圏内!

~暮らしの生活~  
土地あたり31.4坪!  
ほとりの2階建て木造住宅!

機能的な最新設備を標準装備

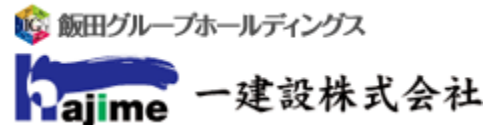


**成約御礼!**



☆H26年4月~  
住宅ローン控除が拡充!  
☆すまい給付金 対象物件!  
(上限 30万円)

【事業主】  
分譲住宅供給棟数  
13年連続 全国NO. 1



**学区** 平尾小学校・大正中央中学校

- 所在地/大阪市大正区平尾4丁目5-17の一部
- 交通/JR環状線「大正」駅よりバス10分「中央中学校前」停留所 徒歩5分
- 販売戸数/2戸 ●建築確認番号/第トラスト13-5016号他
- 土地面積/103.80㎡(1号棟)・103.81㎡(2号棟)
- 地目/宅地 ●建物面積/99.37㎡(1号棟・2号棟)
- 構造/木造2階建 ●用途地域/第1種住居地域
- 現況/完成済 ●建蔽率/80% ●容積率/200%
- 道路/北側(市道)幅員約6m
- 設備/関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水道
- 広告有効期限/平成26年11月末日

【1号棟】2,580万円(税込) ・ 【2号棟】契約済!



大阪府知事免許(3)第48977号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

(仲介) **ケイ・ティ・ティ**

〒535-0003  
大阪市旭区中宮4丁目15番8号  
TEL(06)6954-3838  
FAX(06)6954-3834

お問い合わせ・ご質問はお気軽に...

**0120-277-383**